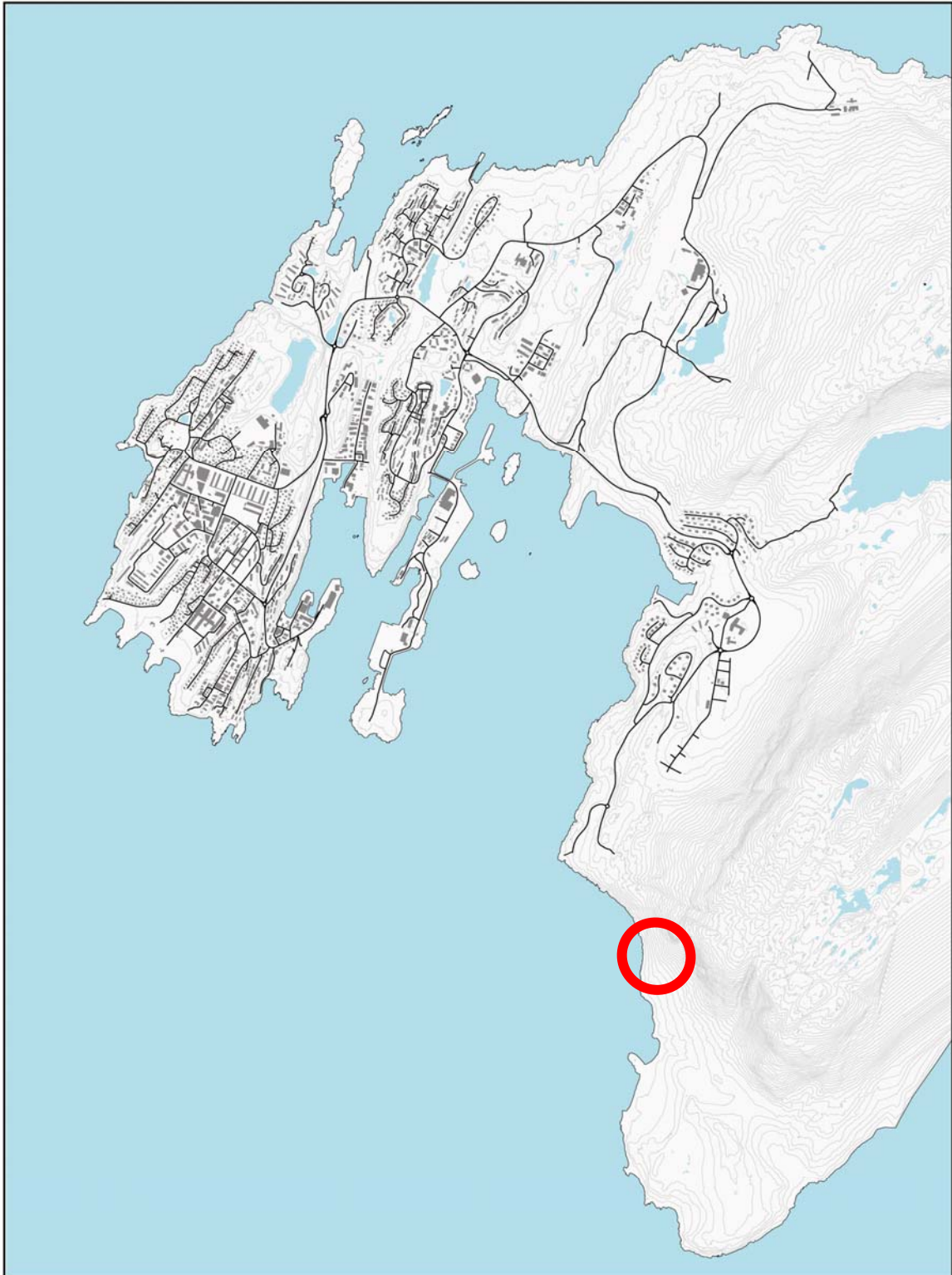


KOMMUNIMUT PILERSAARUMMUT TAPILUSSAQ 5D1-1 Nunataq sanaartorfiussanngitsoq Siorarsiorfiup Avannaa

Februaari 2018



KOMMUNEQARFIK SERMERSOOQ
Sanarfinermut Avatangiisinullu Ingerlatsivik
Forvaltning for Anlæg og Miljø

Kommunimut pilersaarummut tapiliusseq sunaava?

Kommunimut pilersaarummut tapiliusseq tassaavoq ingerlaavartumik suliarineqartartoq, taamaattumik Pilersaarusionermut inatsit naapertorlugu (Pilersaarusionerq aamma nunaminertat atorneqartarnerat pillugit Inatsisartut inatsisaat nr. 17, 17. november 2010-imeersoq) naapertorlugu kommunalbestyrelse pisussaavoq, kommunimut pilersaarut pillugu pisariaqartutigit malinnaatitsissalluni. Taamatut malinnaatitsisarneq isumagineqartuarterpoq kommunimut pilersaarummut allannguutissanik imaluunniit ilanngussassanik pisariaqartunik tapiliussassaqaqtillugu.

Kommunalbestyrelse kommunimut pilersaarummut tapiliussamik nunaminertamik atuinissamut sanaartukkanullu tunngasunik aalajangersagartalimmik taamaalilluni sukkulluunniit suliaqarsinnaatitaavoq. Tamatuma saniatigut Kommunalbestyrelse sukumiisumik aalajangersagartalimmik kommunimut pilersaarummut tapiliortussaataitaavoq:

- Nuna tamakkerlugu pilersaarusionerup kommunillu pilersaarusionerata piviusunngortinnissaanut qulakkeerinissaq pisariaqaraangat.
- Sanaartugassanik imaluunniit sulianut annerusunut pingaaruteqartunulluunniit nunaminertamik atugassiinnginnermi.
- Sanaartukkanik anginerusunik pingaaruteqarnerusunilluunniit ingutserilinnginnermi.

Kommunimut pilersaarummut tapiliusseq marlunnik immikkoortortaqaqpoq, **nassuiaat** aamma **maleruaqqusanut** tunngasut.

- **Nassuiaammi** kommunimut pilersaarummut tapiliussap siunertaa anguniagaalu, pissutsit immikkoortup iluani eqqaanilu pioreersut nassuiarneqarput.
- **Malittarisassartaani** pilersaarutip piviusunngortinnissaanut atatillugu, aalajangersakkat malinneqarnissaat allassimavoq. Aalajangersakkat pingaarnertut inissillugit allanneqarput aammalu aalajangersakkat sukumiisunngorlugit allanneqarlutik. Aalajangersakkat tamarmik inatsisinut pituttugaapput, taamaattorli pissutsini immikkut ittuni, aalajangersakkanit sukumiisunit immikkut akuersissummik tunniussisoqarsinnaavoq. Tamatuma saniatigut nunap assingi ilanngussat attuumassuteqartut, aalajangersagartaaniipput.

Tamanut nalunaarut

Kommunimut pilersaarummut tapiliusseq 5D1-1 inaarutaasumik atuutilersutut tamanut nalunaarutigineqarpoq ulloq 14.03.2018.

Kommuneqarfik Sermersooq
Sanarfinermut Avatangiisinullu Ingerlatsivik
Postboks 1005
3900 Nuuk

Pilersaarut sumi atuarneqarsinnaava?

Pilersaarut Nunatta Atuagaateqarfiani imaluunniit kommunip nittartagaani www.sermersooq.gl-imi atuarneqarsinnaavoq, kommunip innuttaasunut sullissivianut imaluunniit Sanarfinermut Avatangiisinullu Ingerlatsivimmut Kuussuaq 2, 3900 Nuuk saaffiginnillutit pissarsiarisinnaavat, oqarasuaat 36 74 31.

IMARISAI

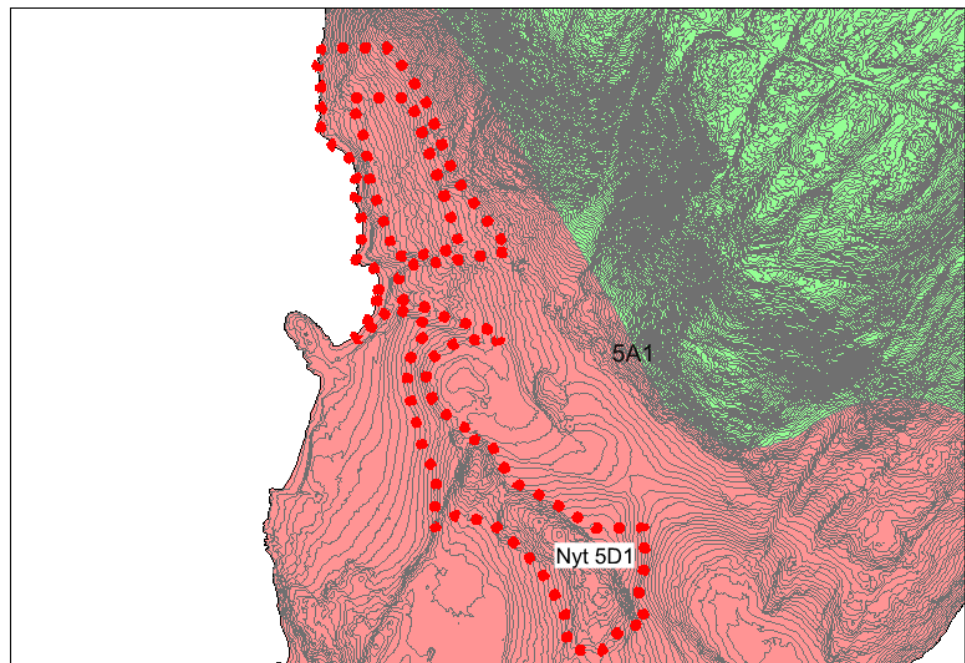
1	NASSUIAAT	4
1.1	PILERSAARUSIORFIK	4
1.2	SIUNERTAA TUNNGAVIILU	5
1.3	PISSUTSIT ATUUTTUT	5
1.4	PILERSAARUMMI PINGAARNERIT	5
1.5	PILERSAARUMMUT TAPILIUSSAP INATSISITIGUT ATUUFFIIG	
2	AALAJANGERSAKKAT	7
2.1	PINGAARNERTUT AALAJANGERSAKKAT	7
3	AKUERSINERMUT UPPERNARSAAT	10
4	ASSI ILANNGUSSAQ	11

1 NASSUIAAT










Una tapiliusaaq immuni kommunimut pilersaarummut tapiliussat 37-saat uunga "Nuummur pingaarnertut aqqissuussaq nutaaq"-mut pilersaarummut ilanngunneqarpoq. Kommunip pilersaarutaanut tapiliussani 37-ni nunaminertat tamarmik pilersaarummut Nuuk City Developmentimut (NCD) ilaapput, aamma nunaminertat tunniunneqartut kommunip illoqarfimmik ineriartortitsinermut suliniutaanut toqqaannartumik tunniunneqarlutik. Nunaminertat Kommuneqarfik Sermersuumit imaluunniit Kommuneqarfik Sermersuup toqqaannartumik toqqaannanngitsumilluunniit 100 procentimik pigineqartunut ineriartortitsinermut peqatigiiffiusunik atorineqarsinnaavoq siunertanut pisortatigoortumik atugassatut siunertanulluunniit namminersortunit atugassatut.

1.1 PILERSAARUSIORFIK

Sumiiffik Siorarsiorfiup avannaani sinerik sinerlugu inissisimavoq. Killeqarfialugu kimmur Qinnorput qaqqarsuarlu Ukkusissat avannamut, immikkoortut 5A1, 5A2, 5A8, 5A3, 5C1, 5A4, 5B2 aamma 5A6 killigalugit.



Ilisarnaatinut nassuiaatit

 Immikkoortup ilaa pioreersoq	 Inissiaqarfik A	 Nunaminertaq sanaartorfigeqqusaanngitsoq D	
 Immikkoortup ilaa nutaaq	 Siliffeqarfeqarfik B	 Teknikkikkut atortorissaarutit kiisalu attaveqaatitigut atortorissaarutit E	
 Inissiat/illut pioreersut	 Illoqarfiup qeqqa C		

Pioreersunut killigitat immikkoortullu ilaa nutaaq titarnernik aappaluttunik ilisarnaateqarput.

Kommunimut pilersaarummut tapiliusaaq, Kommuneqarfik Sermersuumut Kommunimut pilersaarummut 2028-mut ilaavoq taanna pingaarnertut

inuussutissarsiornermut siunertaqartunut atugassatut naatsorsuunneqarpoq, qulaani assi takuuk.

Kommunimut pilersaarummut tapiliussami matumani immikkoortoq nutaassaq inissisimaffeqassaaq, sumiiffiullu atuuffissaa sanaartoriusssaanngitsutut immikkoortinneqassaaq, asiartarfinngortinnissaanut periarfissaqartillugu.

1.2 SIUNERTAA TUNNGAVILU

Kommunimut pilersaarummut tapiliussaq suliarineqarpoq sumiiffiup asiariartarfiunissaa sissarlu sinerlugu aqcutip, Qinnugta Siorarsiorfiullu sissaa atuarlugu atasup qulakkeerneqarnissaa anguniarlugu, aammalu nunaminertat asiartarfissatut sanaartorfiunnginnissaat inissiaqarfiit qaqqallu tungaanut pisuttuarfissaliornissaq qulakkeerniarlugu.

Kommunimut pilersaarummut tapiliussami tunngaviit tassaapput:

- Immikkoortup ilaata sanaartorfiunnginnissaanik aalajangersaanissaq
- Sineriak sinerlugu aqquteeraliornissamut periarfissamik qulakkeerinissaq
- Nunap pissusaa allanngortinnagu aqquteeraliortiternissanik qulakkeerinissaq
- Kuunnik pioreersunik imaarsaasarnissamik qulakkeerinissaq
- Siorarsiorfiup Qinnugguttalu avannamut pingaarnertut aqquinniorfigineqarnissaanut qulakkeerinissaq

1.3 PISSUTSIT ATUUTTUT

Immikkoortoq 18,5 ha missaannik annertutigisoq maniilakuluttorlu, sissaq sinerlugu sivinganersarasaartoq, kuuit qaqqallu tungaannut qoorortalik inissiaqarfiit tungaannut sammisut killeqarfialugit.

Sumiiffik sanaartorfiunngilaq.

1.4 PILERSAARUMMI PINGAARNERIT

Kommunimut pilersaarummut tapiliussami immikkuualuttup sanaartorfiunngitsutut atorneqarnissaa aalajangersarneqarpoq, Sissaq sinerlugu aqcutip sumiiffimmilu pisuinnarnut aqquiliassatut pilersaarutit sumiiffinnut ataneqartussat qulakkeerniarlugit.

Immikkoortup ilaa 5D1-ip pilersaarusiorneqarnera 2017-imut Masterplan Nuuk City Development-imik aallaaveqarpoq, pingaarnertut qitiutinneqarluni Qinnugtsinni najugalinnut Nuummilu innuttaasut sinnerinut atoriaannaasumik sumiiffimmi sissaq sinerlugu aqqusineeraliornissaq siunertarlugu sanaartorfiunnginnissaa.

Kommunimut pilersaarummut tapiliussaq 4-mi, pilersaarutip qulequtaraa "Illoqarfimmi sukisaarsartarfinnut pilersaarutit", tassuuna periarfissaassalluni sissaq sinerlugu aqqusineeraliorneq. Sissaq sinerlugu aqqusineeraqassaaq taamaalillunilu Nuup sissaa allanngorartooq, immap allanngorartumik isikkoqalersarnera aamma imaq qulaallugu Nuup eqqaanut nunatanut isikkiveqarpoq. Nuummi innuttaasut tikeraallu Nuup sissaa kaajallallugu angalaffigisinnaalissavaat taamaalillutillu nunaminertat sanaartorfigineqanngitsut aqqutigisarsinnaallugit.

Kommunimut pilersaarummut tapiliussakkut matumuuna sukisaarsaarfiusinnaasumik pisuttuarfiusinnaasumillu Qinngutsinni sissaq sinerlugu aqqusineeraliornissaaq qulakkeerneqassaaq. Aqqusineeraq aallaaviatigut immamiit kote 10-mik qutsinnerusumiissaaq, qaqqamik qaartiterinikkut, qisunnik sanaamik aqqutissaliornikkut, ikaartaefeeraliornikkut assigisaanilluunniit sanaartortoqarsinnaassalluni.

1.5 PILERSAARUMMUT TAPILIUSSAP INATSISITIGUT ATUUFFII

Inaarutaasumik inatsisitigut sunniutit

Kommunimut pilersaarutip piviusunngortinneqarnissaanut Kommunalbestyrelse suliniuteqassaaq, tassunga ilanngullugu nunaminertanik atugassiinerni.

(Pilersaarnermut inatsimmi § 29)

Kommunimut pilersaarummut tapiliussap matuma inaarutaasumik akuerineqarnera tamanut nalunaarutigineqareerpat kommunimut pilersaarummut tapiliussamut inatsisitigut piviusumilluunniit akerliusumik pissutsinik pilersitsisoqassanngilaq. *(Pilersaarusiornermut inatsimmi § 30)*

Pisulli ilaanni aalajangersakkanit sukumiisunit nikingasoornernut annikinnerusunut immikkut ittumik akuersissuteqartoqarsinnaasarpoq. Nikingasoornernit pingaarnernit aamma aalajangersakkanit pingaarnernit nikingasoornernit pissutigalugit nutaamik kommunimut pilersaarummut tapiliussaliortoqassaaq. *(Pilersaarusiornermut inatsimmi § 50)*

Nunaminertanik, illunik atortunillu manna tikillugu unioqqutitsinani atuinerit ingerlaannarsinnaapput, akerlianilli illunik atuinerit allanngortinneqarnerat nutaanilluunniit illuliornerit kommunimut pilersaarummut tapiliussamut akerliussanngillat.

Kommunimut pilersaarummut tapiliussap malitsigisaanik imaanngilaq nunaminertat, illut atortulersuutillu pilersaarummi ilaatinneqartut, pilersinneqassasut.



2 AALAJANGERSAKKAT

Matumuuna "Pilersaarusiortarneq nunaminertanillu atuneq pillugit Inatsisartut inatsisaat nr. 17, 17. novembari 2010-meersoq" (Pilersaarusiortarneq pillugu inatsit) kingusinnerusukkut allannguutitalik naapertorlugu aalajangersakkat tullinguuttut makku Kommunalbestyrelsimit aalajangersarneqarput.

Aalajangersakkat aalajangersakkanut pingaarnernut aalajangersakkanullu sukumiisunut avitaapput.

Aalajangersakkat tamarmik inatsisinut pituttugaapput, taamaattorli pissutsini immikkut ittuni, aalajangersakkanit sukumiisunit immikkut akuersissummik tunniussisoqarsinnaavoq. Aalajangersakkat pingaarnertit pilersaarummi tunngaviummik tunngaviupput taamaattumillu aalajangersakkanit taakkunanga immikkut ittumik akuersissuteqartoqarsinnaanngilaq.

2.1 PINGAARNERTUT AALAJANGERSAKKAT

MAANNA PINGAARNERTUT AALAJANGERSAKKAT	PINGAARNERTUT AALAJANGERSAKKAT NUTAAT
Immikkoortup ilaata killeqarfilersorneqarnera	
	
	Sumiiffik sanaartorfiunikuunngilaq 18,5 ha-illu miss. annertutigaluni, killilersorneqarneralu matuma siuliini takuneqarsinnaavoq.
1. Siunertaq	
Inissianut siunertat	Nalinginnaasumik atuuffia: D - Sanaartorfiusussaannngitsut aamma sunngiffimmi atortulersuutit

	Aalajangersimasumik atuuffia: D1 – Sanaartorfiusussaangitsoq
2. Atorneqarnera	
Sumiiffiup atuuffissaa inissiaqarfissanngorlugu aalajangersaaffigineqassaaq siammasissunik pukkitsunik inissialiorfigalugu ilaqutariit ataatsit illuinik imaluunniit illunik affarleriinnik, inissianik eqimasunik pukkitsunik soorlu uiguleriiaanik assigisaannilluunniit aammalu inissiaruarnik quleriiaanik.	Immikkoortup ilaata siunertanut pinngortitaqarfittut atorneqarnissaa aalajangerneqarpoq. Sumiiffiup asiartarfittut atorneqarnissaa qulakkeerniarlugu, Sissaq sinerlugu aqqutiliornissaq aqqusinniornissarlu aamma periarfissaassaaq, illoqarfiup nutaartassaanut Siorarsiorfimmud aqqusinernut aqquteeqqanullu allanut atanilerlugu.
3. Sanaartukkat	
Nutaamik sanaartorneq pisinnaaqullugu immikkoortoq tamakkerlugu ataatsimoortumik pilersaarusiortoqassaaq sunik sanaartortoqarnissaanik, qanoq annertutigisumik inissisimaffissaalu kiisalu immikkoortup allangoriartorneranut sukumiisumik aalajangersakkat aalajangersarneqaaqqaassapput.	Sukisaarsaarnermut tunngasunik atugassani annertunngitsuinnarnik nutaanik illuliorqarlunilu atortulersuusiortoqarsinnaavoq. Kisianni pingaarnernik aqqusinniortoqarnissaanut periarfissiisoqassaaq, aqqusinermullu appakaaffissaliorqassalluni illoqarfiup nutaartassaanut Qinnngutsinnut atanilimmik.
4. Inissaqassuseq	
Immikkoortup ilaa inissianut 6-800-nik amerlatigisunut inissaqarpoq, illuliat inaarutaasumik ilusilersorneqarnerat apeqqutaatillugu. Matuma qulaani illuliornissanut periarfissat nunguppata immikkoortup ilaa tamakkerluni sanaartorfigineqareersutut sinneruttunillu inissaqartitsiffiunngitsutut isigineqalissaaq.	<i>Immikkut ittunik aalajangersagaqanngilaq</i>
5. Eriagisariaqartut	
<i>Immikkut ittunik aalajangersagaqanngilaq</i>	Sissaq sinerlugu aqquteeraliorqarnissaanut qulakkeerisoqassaaq. Sissami aqqusineeraq aallaaviatigut immamiit kote 10-mik qaffasinnerusumiissaaq.
6. Nunaminertat piunasaqaatitaqarfiusut	
Narlorissumik aammalu suluunnartut ilusilimmik mittarfiup tallilernerqarnerani mikkiartornermi qangattalernermilu qaavisa aporfeqanngitsoqarnerisigut mittarfiup eqqaani killeqarfiit aalajangersagartaqartinneqassapput. Immikkoortoq mittarfimmud aporfeqanngitsup ataaniippoq narlorissullu inissisimanerata ilaanut	Narlorissumik aammalu suluunnartut ilusilimmik mittarfiup tallilernerqarnerani mikkiartornermi qangattalernermilu qaavisa aporfeqanngitsoqarnerisigut mittarfiup eqqaani killeqarfiit aalajangersagartaqartinneqassapput. Immikkoortoq mittarfimmud aporfeqanngitsup ataaniippoq narlorissullu inissisimanerata ilaanut

ilaalluni, tassanilu illut nunamiit illuliat nuuata tungaanut 127,5 qaangerlugu sanaartoqqusaanatik aqquserngillu sanaartorneqarnerini 121,5 qaangeqqusaanagu.	ilaalluni, tassanilu illut nunamiit illuliat nuuata tungaanut 127,5 qaangerlugu sanaartoqqusaanatik aqquserngillu sanaartorneqarnerini 121,5 qaangeqqusaanagu.
7. Aqqusinertigut angallanneq teknikkikkullu pilersuinerit	
Immikkoortup ilaa Qinngutsinniit Sullorsuakkut aqqusineqassaaq.	Sumiiffik Siorarsiorfimmi aqqusinermit pingaarnemit aqquteqartinneqassaaqAqqusineq Dronning Margrethe II-p Qinngutsinneersup tallineratigut.
8. Illoqarfimmik nutarterineq	
<i>Immikkut ittunik aalajangersagaqanngilaq</i>	<i>Immikkut ittunik aalajangersagaqanngilaq</i>
9. Immikkoortukkuutaat	
<i>Immikkut ittunik aalajangersagaqanngilaq</i>	<i>Immikkut ittunik aalajangersagaqanngilaq</i>

3 AKUERSINERMUT UPPERNARSAAT

Kommunit pilersaarummut tapiliussaq una 5D1-1 Nunataq sanaartorfiussanngitsoq Siorarsiorfiup Avannaa, Nuuk, matumuuna Kommuneqarfik Sermersuup Kommunalbestyrelsianit akuersissutigineqarpoq ulloq 20.02.2018

Kommuneqarfik Sermersooq ulloq 113-2018

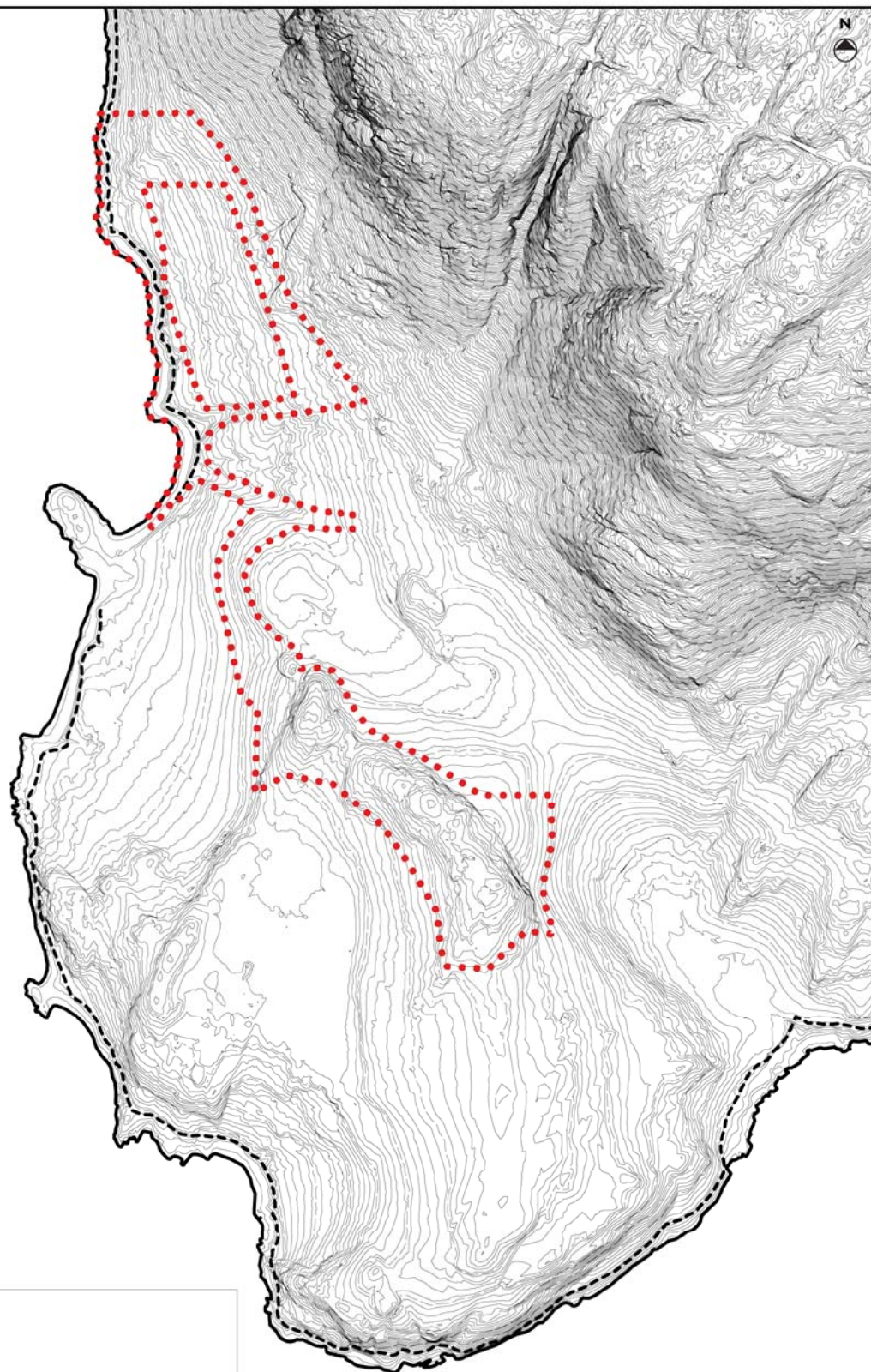


Aasi Chemnitz Narup
Borgmesteri





Lars Møller Sørensen
Kommunaldirektøri

Ulloq 14.03.2018 inaarutaasumik atuutilersutut tamanut nalunaarutigineqarpoq.



**Ilisarnaatinut nassuiaatit
Signaturforklaring**

-  Imm. ilaata killinga / Delområdegrænse
-  Aqqusineerq sineriakkoortoq / Kyststi

0  500
meter
Skala: 1:10.000



KOMMUNEQARFIK SERMERSOOQ
Sanarfinermut Avatangiiisnullu Ingerlatsivik
Forvaltning for Anlæg og Miljø

Kommunimut pilersaarummut tapiliussaqaq 5DI-I
Kommuneplantillæg 5DI-I

Ilanngussaq I, Immikkoortoq 5DI
Bilag I, Delområde 5DI
Aggusti 2017 / August 2017
Uutuut I: 10000 / Mål I: 10000
A4